

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa § 9 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a príslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Nájomná zmluva“) medzi zmluvnými stranami:

Číslo nájomnej zmluvy prenajímateľa:

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Názov:	Zariadenie sociálnych služieb LIBERTAS
Sídlo:	Námestie Tuhárske 2578/11, 984 01 Lučenec
Zastúpený:	Mgr. Marek Križan
IČO:	00632180
DIČ:	2021194285
IČ pre DPH:	nie je platcom DPH
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	SK12 8180 0000 0070 0039 7812 – nájomné SK87 8180 0000 0070 0039 7820 – prevádzkové výdavky
Zriaďovacia listina č.:	2002/002566

(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov:	MF Catering s.r.o.
Sídlo:	Ružnisko II-42/71, 984 01 Lučenec
Zastúpený:	Mgr. Ivan Michalčík
IČO:	479 82 284
DIČ:	2024167354
IČ DPH:	SK2024167354
Bankové spojenie:	PRIMA BANKA
Číslo účtu:	SK29 3100 0000 0043 3008 7805
Registrácia:	ORSR Banská Bystrica Odd:Sro 27513/S

(ďalej ako „Nájomca“, spolu „Nájomca a Prenajímateľ“ ako „zmluvné strany“)

ČL I

PREDMET NÁJMU.

1. Prenajímateľ je v zmysle zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov správcom majetku vyššieho územného celku:

-) **nehnuteľného majetku** – nebytové priestory o výmere 68,15m² nachádzajúce sa v budove bez súp.č. Sociálno -stravovací objekt ZSS na parc.č.825/8 zapísaný na LV č.7734 k.ú. Lučenec na Námestí Tuhárskom 2578/11 v Lučenci, ktorého vlastníkom je Banskobystrický samosprávny kraj (ďalej len „Nebytové priestory“) Nebytové priestory sú definované v prílohe č.1 , ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy.
-) **hnuteľného majetku** – uvedeného v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy.

2. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do nájmu majetok:

-) **nebytové priestory** na zabezpečenie stravovania
-) **hnuteľný majetok** potrebný pre výkon činnosti Nájomcu, umiestnený v Nebytových priestoroch. Bližšia špecifikácia dočasne prebytočného hnuteľného majetku je uvedená v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy.

3. Nebytové priestory uvedené v bode 2. písm. a) tohto článku sú priestorovo a technicky oddelené od ostatných útvarov Prenajímateľa.

ČL. II

ÚČEL NÁJMU.

1. Nájomca je zmluvným partnerom Prenajímateľa v súvislosti so zabezpečovaním prípravy a výdaja stravy pre prijímateľov podľa Rámcovej dohody o zabezpečení výdaja stravy pre prijímateľov sociálnej služby a zamestnancov Zariadenia sociálnych služieb Libertas, Námestie Tuhárske 2578/ 11, 984 01 Lučenec. (ďalej len „**Rámcová dohoda**“) s názvom Stravovanie PSS a zamestnancov ZSS Libertas.

2. Nájomca sa zaväzuje prenajať nebytové priestory a hnuteľný majetok podľa prílohy č. 1 a 2 užívať len na účely a v súvislosti so zabezpečovaním výdaja stravy podľa Rámcovej dohody.

ČL. III

VÝŠKA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO.

1. Nájomné za prenajaté nebytové priestory a hnuteľný majetok podľa príloh č. 1 a č. 2 sa určuje dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

-) **priestory stravovacej jednotky** - vo výške 18 € / m² / rok, t. j. ročné nájomné za 68,15 m² je 1 226,70 € (slovom: **jedentisícdivestodvadsťšesť** EUR a sedemdesiat centov),
-) **hnuteľný majetok** podľa prílohy č. 2 - t. j. ročné nájomné za prenajatý hnuteľný majetok je 273,30 € (slovom: **Dvestosedemdesiatri** EUR a tridsať centov).

Spolu nájomné:

1 500,00 € (slovom: jedentisícpäťsto EUR) / rok

2. Nájomné sa platí mesačne, a to v 12 splátkach počas kalendárneho roka vo výške 125 € (slovom: Jedenstodvadsaťpäť EUR), na účet Prenajímateľa, a to na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom.

3. Lehota splatnosti faktúr je do 14 dní od doručenia faktúry Nájomcovi. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne, alebo neúplné údaje, Nájomca je oprávnený ju vrátiť na doplnenie a prepracovanie Prenajímateľovi. Prenajímateľ túto faktúru podľa charakteru nedostatkov buď opraví, alebo vystaví novú faktúru. U tejto opravenej (novej) faktúry vyznačí novú 14 dňovú lehotu splatnosti a doručí ju Nájomcovi.

4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať náklady za služby (ďalej len „Prevádzkové náklady“), poskytovanie ktorých je spojené s užívaním prenajatých nebytových priestorov a huteľného majetku podľa príloh č. 1 a č. 2, a to:

-) za odber elektrickej energie a plynu,
-) za vodné a stočné,
-) za teplo a teplú úžitkovú vodu,
-) za odvod dažďovej vody,
-) za čistenie lapača tukov (skutočné náklady),
-) za odvoz komunálneho odpadu.

5. Výška fakturovanej platby za Prevádzkové náklady bude vystavená Prenajímateľom po ukončení príslušného kalendárneho mesiaca, podľa skutočných meraní príslušného dodávateľa, resp. poskytovateľa služieb uvedených v bode 4. písm. a) až f) tohto článku ako reálna, pomerná, resp. percentuálna časť skutočných nákladov Prenajímateľa na základe dodávateľských faktúr definovaná v kalkulačnom liste, ktorý bude prílohou k faktúre.

6. Všetky škody, ktoré spôsobí Nájomca v súvislosti s poskytovaním služieb z Rámcovej dohody a ktorá vznikla Prenajímateľovi na elektrických, chladiacich gastro zariadeniach, vzduchotechnike a škody spôsobené nevhodným likvidovaním tukov a ostatného odpadu sa Nájomca zaväzuje na vlastné náklady odstrániť, pričom je povinný bezodkladne ešte pred realizáciou odstránenia škôd o tejto skutočnosti informovať prenajímateľa. Odstráneniu vzniknutých škôd musí predchádzať písomné súhlasné stanovisko prenajímateľa s navrhnutým spôsobom odstránenia škôd zo strany Nájomcu.

7. V prípade zmeny cien dodávaných služieb si Prenajímateľ vyhradzuje právo jednostranne upraviť výšku platieb nadväzne na čas vykonania zmeny a výšku cenovej úpravy, a to bez nutnosti uzavretia dodatku k tejto Nájomnej zmluve. Túto skutočnosť Nájomcovi písomne oznámi.

8. Nájomca je povinný uhrádzať náklady uvádzané v bode 4. písm. a) až f) a bode 6. tohto článku na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom 1x mesačne, v lehote splatnosti 14 dní odo dňa jej doručenia Nájomcovi. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne, alebo neúplné údaje, Nájomca je oprávnený ju vrátiť na doplnenie a prepracovanie Prenajímateľovi. Prenajímateľ túto faktúru podľa charakteru nedostatkov buď opraví, alebo vystaví novú faktúru. U tejto opravenej (novej) faktúry vyznačí novú 14 dňovú lehotu splatnosti a doručí ju Nájomcovi.

9. V prípade, že Nájomca je v omeškaní s úhradou faktúry za prenájom nebytových priestorov, podľa prílohy č. 1 a hnuiteľného majetku podľa prílohy č. 2 a/alebo za faktúry za služby spojené s užívaním nebytových priestorov a hnuiteľného majetku, je Prenajímateľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške stanovenej v § 3 Nariadenia vlády SR č. 586/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Nariadenie vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

ČL. IV

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN.

1. Nájomca je povinný:

-) prevzaté prenajaté nebytové priestory a hnuiteľný majetok podľa prílohy č. 1 a 2 užívať len v rozsahu určenom touto Nájomnou zmluvou a Rámcovou dohodou,
-) používať vlastné technologické vybavenie, ktoré prenajímateľ nemá vo vybavení kuchyne,
-) udržiavať priestory a hnuiteľný majetok v správe Prenajímateľa, alebo odovzdaný Prenajímateľom na výkon dohodnutých činností Nájomcu v riadnom stave. V prípade ich poškodenia, zničenia zavinenom Nájomcom uviesť ich na svoje náklady do pôvodného stavu,
-) oboznámiť sa so stavom predmetných nebytových priestorov na mieste samom a nebytové priestory v tomto stave prevziať a nevyžadovať od Prenajímateľa žiadne úpravy týchto priestorov,
-) dodržiavať interné predpisy Prenajímateľa na zabezpečenie ochrany majetku v správe Prenajímateľa, všeobecne záväzné protipožiarne predpisy, bezpečnostné predpisy, hygienické predpisy a vnútorný prevádzkový režim budovy v správe Prenajímateľa,
-) na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hnuiteľného majetku podľa prílohy č.2 (predpísané odborné skúšky, odborné prehliadky a preventívne kontroly)
-) uhrádzať všetky náklady spojené s obvyklým udržiavaním a prevádzkou prenajatých nebytových priestorov mesačne.
-) uhrádzať náklady na udržiavanie priestorov, odovzdaných Prenajímateľom v stave spôsobilom na výkon dohodnutých činností , ktorých znehodnotenie, znečistenie alebo poškodenie spôsobil Nájomca.
-) bez zbytočného odkladu oznámiť Prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré má prenajímateľ urobiť a umožniť vykonanie takýchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak Nájomca zodpovedá za škodu , ktorá nesplnením povinnosti vznikla na prenajatom majetku.
-) dodržiavať plnenie povinností vyplývajúcich zo zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, a tiež povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov.

2. Nájomca umožní Prenajímateľovi:

- a) v prípade potreby prístup k hnuiteľnému majetku podľa prílohy č. 2 v prenajatých nebytových priestoroch,
- b) vykonávať kontrolu užívania nebytových priestorov a hnuiteľného majetku podľa prílohy č. 1 a 2,
- c) vstupovať do prenajatých nebytových priestorov za účelom inventarizácie majetku v správe Prenajímateľa.

3. Nájomca zodpovedá Prenajímateľovi za všetku škodu na prenajatom majetku, spôsobenú pri výkone práce zamestnancami Nájomcu.

4. Nájomca nie je oprávnený prenechať nebytové priestory a hnuiteľný majetok podľa prílohy č. 1 a 2,

alebo ich časť do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, ak tak urobí je takáto zmluva neplatná.

5. Nájomca nie je oprávnený na predmet nájmu podľa článku I. tejto Nájomnej zmluvy zriadiť záložné právo alebo ho inak zaťažiť.

6. Nájomca nie je oprávnený meniť účel nájmu podľa tejto Nájomnej zmluvy. Nájomca nemá prednostné právo na kúpu predmetu nájmu.

7. Akékoľvek zmeny na predmete nájmu môže Nájomca vykonať iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa. Nájomca môže požadovať úhradu nákladov spojených so zmenou na veci, len ak Prenajímateľ dal predchádzajúci písomný súhlas so zmenou a súčasne sa zaviazal uhradiť tieto náklady.

8. Najneskôr do ukončenia trvania Nájomnej zmluvy je Nájomca povinný predmetné nebytové priestory a hnuťelný majetok v správe Prenajímateľa odovzdať Prenajímateľovi v stave, ako ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

9. Prenajímateľ je povinný:

- a) protokolárne odovzdať Nájomcovi prenajaté nebytové priestory a hnuťelný majetok podľa prílohy č. 1 a č. 2 do užívania v stave spôsobilom na obvyklé užívanie, najneskôr 2 dni pred začatím plnenia Nájomnej zmluvy a Rámcovej dohody,
- b) prenajaté nebytové priestory a hnuťelný majetok vo svojej správe ochraňovať a udržiavať v riadnom a prevádzkyschopnom stave,
- c) na vlastné náklady zabezpečovať údržbu základného vybavenia nebytových priestorov (zatečenie, maľovanie, prasknutý radiátor, resp. iné) a údržbu hnuťelného majetku podľa prílohy č. 2 (predpísané odborné skúšky, odborné prehliadky a preventívne kontroly),
- d) zabezpečiť pre Nájomcu plynulú dodávku vody, elektrickej energie a plynu,
- e) vykonávať pravidelnú kontrolu dodržiavania predpisov požiarnej ochrany v spoločných nebytových priestoroch,
- f) vykonávať pravidelnú kontrolu stavu technických zariadení spoločných nebytových priestorov objektu z hľadiska požiarnej ochrany,
- g) udržiavať trvalé voľné núdzové východy na únikové cesty, prístupy k uzáverom plynu, elektriny, vody a k hasiacim prístrojom,
- h) poskytovať Nájomcovi dokumentáciu požiarnej ochrany (Požiarny štatút, Požiarne poplachové smernice, Požiarny evakuačný plán),
- i) ohlásené závady odstrániť tak, aby nedošlo ku škodám na majetku zmluvných strán.

10. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom primeranú súčinnosť potrebnú na riadne plnenie povinností vyplývajúcich z tejto Nájomnej zmluvy.

Čl. V
DOBA TRVANIA NÁJMU.

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 01.03.2025 na dobu 48 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Nájomnej zmluvy, resp. podľa platnosti Rámcovej dohody o príprave a výdaji stravy Stravovanie PSS a zamestnancov ZSS LIBERTAS v priestoroch, Zariadenia sociálnych služieb LIBERTAS, Námestie Tuhárske 2578/11, 984 01 Lučenec č.
2. Nájomná zmluva môže zaniknúť pred uplynutím doby uvedenej v predchádzajúcom bode tohto článku, ak sa vyčerpá finančný limit Rámcovej dohody. O tejto skutočnosti bude Prenajímateľ písomne informovať Nájomcu vopred, a to minimálne 14 dní pred jej uplynutím.

Čl. VI
UKONČENIE NÁJMU.

1. Ukončenie trvania Nájomnej zmluvy nastane vždy, ak dôjde k ukončeniu trvania Rámcovej dohody.
2. Zmluvné strany môžu ukončiť trvanie nájomnej zmluvy písomnou dohodou, výpoveďou, alebo odstúpením od zmluvy. Prenajímateľ a nájomca môžu túto Nájomnú zmluvu vypovedať, resp. ju ukončiť z dôvodu uvedených v zákone č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a z dôvodov uvedených v tejto Nájomnej zmluve.
3. Prenajímateľ môže písomne, v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po jej doručení nájomcovi, vypovedať Nájomnú zmluvu z nasledujúcich dôvodov:
 - a) ak Nájomca užíva prenajatý majetok v rozpore s Nájomnou zmluvou,
 - b) ak Nájomca o viac ako 1 mesiac mešká s platením nájomného alebo za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom,
 - c) ak Nájomca opakovane porušil ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto Nájomnej zmluvy.
4. Nájomca môže písomne, v trojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po jej doručení Prenajímateľovi, vypovedať Nájomnú zmluvu z dôvodov, ak:
 -) prenajatý nebytový priestor sa stal bez jeho zavinenia nespôsobilý na dohodnuté užívanie,
 -) Prenajímateľ hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z § 5 ods. 1 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.
5. V prípade závažného porušenia zmluvných povinností uvedených v Nájomnej zmluve majú zmluvné strany právo odstúpiť od Nájomnej zmluvy. Odstúpením od Nájomnej zmluvy nebudú dotknuté práva a povinnosti zmluvných strán ohľadom vzájomne poskytnutých a prevzatých plnení. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou a doručené druhej zmluvnej strane; účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane, resp. dňom uvedenom v odstúpení, ktorý nesmie predchádzať dňu doručenia odstúpenia. V prípade odstúpenia od Nájomnej zmluvy zmluvné strany

nemajú nárok na odstúpné.

6. Za závažné porušenie zmluvných povinností podľa bodu 5 sa považuje najmä, ak Nájomca:

- a) opakovane užíva prenajatý majetok v rozpore s Nájomnou zmluvou a Rámcovou dohodou,
- b) o viac ako 1 mesiac opakovane mešká s platením nájomného, alebo s poskytnutím služby, ktorej poskytovanie je spojené s nájomom; opakovaním sa rozumie dva a viackrát,
- c) opakovane porušil ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto Nájomnej zmluvy a Rámcovej dohody; opakovaním sa rozumie dva a viac krát,
- d) užíva predmet nájmu alebo trpí užívanie predmetu nájmu takým spôsobom, že Prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí väčšia škoda.

7. Pri ukončení zmluvného vzťahu bude realizovaná mimoriadna inventarizácia majetku Prenajímateľa a v prípade inventarizačných rozdielov budú tieto do ukončenia zmluvného vzťahu vysporiadané a to finančným, resp. vecným plnením.

8. Najneskôr do ukončenia trvania Nájomnej zmluvy je Nájomca povinný predmetné nebytové priestory a hnuťelný majetok v správe Prenajímateľa odovzdať Prenajímateľovi v stave, ako ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Pri nesplnení tejto povinnosti sa Nájomca zaväzuje zaplatiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každý i začatý deň omeškania s vypratáním predmetu nájmu. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Prenajímateľa na uplatnenie náhrady škody, ktorá mu tým vznikne.

ČL. VII

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA.

1. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Nájomnej zmluvy je príloha č. 1 (Špecifikácia dočasne prebytočného nehnuteľného majetku), príloha č. 2 (Špecifikácia dočasne prebytočného hnuťelného majetku).

2. Ostatné práva a povinnosti, touto Nájomnou zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení, súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj Rámcovej dohody.

3. Táto Nájomná zmluva podľa zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, nadobúda platnosť dňom schválenia zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja a následne nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky (www.crz.gov.sk) podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

4. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto Nájomnej zmluvy prednostne formou dohôd (zmieru) prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je hociktorá zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd na území Slovenskej republiky.
5. Túto Nájomnú zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Nájomnej zmluvy.
6. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto Nájomnej zmluvy je, alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení Nájomnej zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle príslušných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto Nájomnej zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto Nájomnej zmluvy.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade akejkoľvek zmeny identifikačných údajov, budú o tejto zmene druhú zmluvnú stranu bezodkladne písomne informovať. Ak zmluvné strany nesplnia svoju oznamovaciu povinnosť, má sa za to, že platia posledné známe identifikačné údaje.
8. Nájomná zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, a to jedno vyhotovenie pre Prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre Nájomcu.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Nájomnú zmluvu uzatvorili na základe vzájomnej dohody, jej obsah si riadne prečítali, porozumeli mu a na znak toho pripájajú svoje podpisy.

podpis prenájomateľa: ZARIADENIE SOCIÁLNYCH SLUŽIEB

Libertas
Uhárske 2578/11
01 Lučenec
0, DIČ: 2021194285

podpis nájomcu: MF catering s.r.o.

Príloha č. 1 Nájomnej zmluvy: Špecifikácia nehnuteľného majetku

Poschodie	Názov/Miestnosť	Plocha v m ²
Prízemie	Kuchyňa-výdajňa, príslušenstvo miestnosti	68,15
	- z toho:	
	Kuchyňa-výdajňa	20,05
	Sklad kuchynského odpadu	3,97
	Umývanie bieleho riadu	6,09
	Spojovacia chodba	7,38
	Umývanie čierneho riadu	3,52
	Kancelária	6,15
	Umývanie prepravných nádob	3,52
	Sklad prepravných nádob	3,74
	Sklad chladený	5,90
	Sprcha zamestnanci	1,44
	Šatňa zamestnanci	3,33
	WC zamestnanci	1,36
	WC upratovačka	1,70
	SPOLU	68,15

Príloha č. 2 Nájomnej zmluvy: Špecifikácia hnutel'ného majetku

P.č.	Názov	ks	Cena v €
1.	Plynový sporák s el. rúrou	1	3 098,00
2.	Fritéza dvojité elektrická	1	3 682,00
3.	Konvektomat s príslušenstvom	1	8 037,00
4.	Chladiaci stôl	1	1 540,00
5.	Chladená vitrína	1	449,00
6.	Robot univerzálny + nádstavec	1	1 690,00
7.	Umývačka skla	2	4 124,00
8.	Rezon kombinovaný	2	2 760,40
9.	Teplý most	2	752,84
10.	Skriňa chladiaca 0,3kW/230V	2	1 560,00
11.	Skriňa mraziaca 0,4kW/230V	1	840,00
12.	Skriňa chladiaca 0,4kW/230V	1	420,00
13.	Raňajková príprava	1	886,20
14.	Mixér ručný	1	390,00
15.	Šokové chladenie a mrazenie	1	3 900,00
	Spolu		34 129,44